

# Mountain View Apartments New 1, 2 & 3 BR



Mountain View Apartments will begin accepting applications July 13, 2021 from low income households. This complex will feature 77 one, two and three bedroom units. The apartments are currently under construction in Fillmore, California and scheduled for occupancy in Spring 2022.

Two affordable housing programs are available to eligible applicants. Applicants will be screened for acceptance into each program. Preference will be given to applicants that live, work, or are hired to work in Fillmore.

### Program 1: Project-Based Section 8 Voucher Program

This program will provide rental assistance specific to Mountain View Apartments. The program is similar to the Tenant-Based Section 8 (traditional) **but assistance is attached to the unit and cannot be transferred to other properties.**

### Program 2: Affordable Housing

This program will provide affordable rents under the low-income housing tax credit program. **\*\*Will be accepting Section 8 tenant-based vouchers.\*\***

There are separate qualifications and income limits for each program.

Beginning **Tuesday, July 13, 2021, at 8:00am** applications will be accepted **only** via an online portal at

[onlineportal.ahacv.org](https://onlineportal.ahacv.org)

Please review the Instructions document located on the online portal prior to submitting an application.

If you are a person with a disability and require an accommodation in order to complete an application, please contact the call center at (805) 480-9991 extension 670 or send an email to [mtview805@gmail.com](mailto:mtview805@gmail.com).

### WHAT YOU NEED TO APPLY

- A valid **email address is required**
- Name, date of birth, social security number of each household member
- Annual household income amount

### RESIDENTS WILL ENJOY THESE AMENITIES!

- **Playground**
- **Community Room**
- **On-Site Laundry Facilities**
- **Multipurpose Area w/ BBQ's & seating**
- **Attached Garages**
- **Family & Children's Services**

Household Size	Program 1 Maximum Income	Program 2 Maximum Income
1	\$ 23,600	\$ 39,250
2	\$ 26,950	\$ 44,850
3	\$ 30,300	\$ 50,450
4	\$ 33,650	\$ 56,050
5	\$ 36,350	\$ 60,550
6	\$ 39,050	\$ 65,050
7	\$ 41,750	\$ 69,550
8	\$ 44,660	\$ 74,000



# Apartamentos de Mountain View Nuevos 1, 2 y 3 BR



Los Apartamentos de Mountain View empezaran aceptando solicitudes el 13 de julio del 2021 de los hogares de bajos ingresos. Este complejo contara con 77 unidades de una, dos, y tres recamaras. Los apartamentos están actualmente en construcción en la ciudad de Fillmore, California y programados para ser ocupados para la primavera del 2022.

Dos programas de viviendas están disponibles para los solicitantes elegibles. Los seleccionados serán aceptados en cada programa. Preferencia se les dará a los solicitantes que viven, trabajan o van a trabajar en Fillmore.

## Programa 1: Programa de Vales de la Sección 8 Basado en Proyectos

Este programa proporcionara asistencia de alquiler específica para los Apartamentos de Mountain View. El programa es similar al programa de la Sección 8 basado en inquilinos (tradicional), **pero la asistencia esta adjunta a la unidad y no se puede transferir a otras propiedades.**

## Programa 2: Vivienda Asequible

Este programa proporcionara alquileres asequibles bajo el programa de crédito fiscal para viviendas de bajos ingresos.

**\*\*Estaremos aceptando vales de Sección 8 basado en el inquilino.\*\***

Existen calificaciones y límites de ingresos para cada programa

Empezando el **13 de julio del 2021, a las 8:00am** solicitudes serán aceptadas **SOLAMENTE** por el portal del internet

[onlineportal.ahacv.org](https://onlineportal.ahacv.org)

Revise el documento de Instrucciones que esta localizado por el portal del internet antes de entregar su solicitud.

Si usted es una persona con una discapacidad y requiere una acomodación para completar su solicitud, comuníquese al centro de llamadas al (805) 480-9991 extensión 670 o mande un correo electrónico a **mtview805@gmail.com**.

### LO QUE NECESITA PARA APLICAR

- Un correo electrónico valido es requerido
- Nombre, fecha de nacimiento, número de seguro social de cada miembro del hogar
  - La cantidad del ingreso anual.

### LOS RESIDENTES DISFRUTARAN ESTAS COMODIDADES!

- **Patio de Recreo**
- **Salón Comunitario**
- **Instalaciones de Lavandería**
- **Área de multiuso con asientos/BBQ**
- **Garajes adjuntos**
- **Servicios para Familias y Niños**

Tamaño del Hogar	Programa 1 Ingreso Máximo	Programa 2 Ingreso Máximo
1	\$ 23,600	\$ 39,250
2	\$ 26,950	\$ 44,850
3	\$ 30,300	\$ 50,450
4	\$ 33,650	\$ 56,050
5	\$ 36,350	\$ 60,550
6	\$ 39,050	\$ 65,050
7	\$ 41,750	\$ 69,550
8	\$ 44,660	\$ 74,000

